

Rapporto della Commissione della Gestione sul MM no. 81 accompagnante i conti Preventivi del Comune e dell'azienda acqua potabile della Città di Locarno per l'anno 2016.

Locarno, 9 dicembre 2015

Signor Presidente,
colleghe e colleghi,

finalmente, dopo anni trascorsi a sollecitare il Municipio per poter discutere i conti Preventivi entro i termini previsti dalla LOC, quest'anno il Messaggio relativo è stato consegnato all'inizio di ottobre, ciò che ha permesso alla vostra Commissione di esaminarlo nel dettaglio e portarlo alla vostra attenzione entro i termini già citati.

La vostra Commissione è entrata nel merito nel corso delle sue sedute del 2 novembre, del 16 novembre, con l'audizione del Capo Dicastero signor Davide Giovannacci e del Direttore dei Servizi Finanziari signor Gabriele Filippini, del 18 novembre, del 23 novembre, del 30 novembre e del 9 dicembre.

Inoltre sono state sottoposte al Municipio richieste di approfondimento per permettere una migliore analisi del Messaggio, già di per sé stesso circostanziato e preciso.

1. Considerazioni generali

Il fabbisogno a preventivo per il 2016 è stimato in fr. 37'097'840.-, in leggero aumento rispetto al 2015 di fr. 184'800.- a fronte di un totale di spese correnti di 83'968'700 fr., con un aumento rispetto al 2015 di fr. 2'637'5000.- e di ricavi correnti per 46'870'860.- fr. anche qui con un aumento rispetto al Preventivo 2015 di 2'452'700.- fr.

Il maggiore aumento di spesa è da addebitare alle spese per il personale (+1'121'8000 fr.) per l'aumento di 1.5 unità lavorative nell'Amministrazione, di 2.8 unità lavorative nell'ambito degli Istituti e dei servizi sociali e di 4.2 unità lavorative nel settore della sicurezza, questi ultimi compensati dagli accordi di collaborazione con i comuni convenzionati, e alle spese per beni e servizi (+ fr.422'700).

Il gettito fiscale di competenza è preventivato in fr. 37'210'000.-, quindi con un risultato d'esercizio positivo di fr. 112'160.-; non va tuttavia sottaciuto che questo risultato è dovuto all'utilizzo di 2'500'00 di fr. di sopravvenienze accumulate negli scorsi anni.

Tuttavia il risultato del Preventivo potrebbe risultare ancora migliore se non fossimo confrontati con i continui nuovi riversamenti di oneri che il Cantone opera nei confronti dei Comuni.

Tutte le misure adottate dal 2012 al 2015 dal Cantone nei confronti dei comuni si assommano ad oltre 40 milioni di franchi ai quali vanno ora aggiunti altri 13.5 milioni circa facenti parte della "manovra" di Preventivo 2016 del Cantone, cifra determinata principalmente dalla decurtazione del contributo cantonale per le Scuole Comunali di circa 400'000 fr.

Per quanto concerne il nostro Comune, il totale dei flussi finanziari del Cantone sono passati da un + 424'000.- fr. del 2007 a - 2'156'000.- fr. del 2016, con un aumento del 608%, come visibile nella tabella seguente.

A mente della vostra Commissione questa situazione oltre che insostenibile è inaccettabile in quanto particolarmente penalizzati sono i Comuni finanziariamente meno forti.

Continuando di questo passo si andrà a penalizzare il cittadino con una riduzione dei servizi che gli sono messi a disposizione o con un ritocco verso l'alto del moltiplicatore d'imposta, soluzione questa invisa a tutti gli schieramenti politici.

Il Cantone deve cercare a corto termine delle soluzioni praticabili, che non vadano ad incidere con misure di risparmio sulle spalle della fascia di popolazione più debole o dei dipendenti dell'Amministrazione, che portino a un miglioramento strutturale delle finanze cantonali.

Flussi finanziari Cantone – Comuni (importi in '000 franchi)

Ambito	2007	2009	2011	2013	2014	P 2015	P 2016	Diff '07-'16
Riversamenti imposte								
Immobiliare persone giuridiche	623	73	233	186	181	190	180	-71%
Tassa utili immobiliare (TUI)	566	35	933	879	1'124	1'100	1'100	+94%
Imposta successione	5	152	88	18	3	140	0	-100%
Totale riversamenti	1'194	260	1'254	1'083	1'308	1'430	1'280	+7%
Contributi al Cantone (importi in fr. '000)								
Trasporto regionale	52	505	573	574	549	570	600	+1'054%
Assistenza sociale	718	844	923	1'529	1'722	1'560	1'780	+148%
Partecipazione risanamento CT				865	1'056	1'056	1'056	+100%
Totale contributi	770	1'349	1'496	2'968	3'327	3'186	3'436	+346%
"NETTO"	424	-1'089	-242	-1'885	-2'019	-1'756	-2'156	-608%

Per il nostro Comune la partecipazione al miglioramento (non utilizziamo il termine "risanamento" perché siamo ben lungi da questo) delle finanze cantonali è valutato per il 2016 a 1'056'000 fr. con un flusso globale netto, come detto, di fr. 2'156'000.

Il gettito fiscale, per contro, prevede un leggero aumento delle persone fisiche di fr. 700'000.- e un ristagnamento delle entrate delle persone giuridiche attorno a fr. 6'000.000.- a riprova della debolezza della nostra Città in questo settore.

Va comunque fatto notare come purtroppo non disponiamo di tabelle relative al gettito delle persone fisiche e giuridiche aggiornate. Infatti gli ultimi dati disponibili risalgono al 2011.

2. Pianificazione degli investimenti e delle manutenzioni

Anche quest'anno siamo di fronte a una cifra consistente riguardante gli investimenti: 15'589'000.- fr., in linea più o meno con gli ultimi tre anni; 22'124'000.- fr. nel 2014 e fr. 19'283'000.- nel 2015. Alla resa dei conti poi, sovente, le cifre si ridimensionano notevolmente. Infatti nel 2014, ultimo

anno definitivamente chiuso, a Consuntivo sono stati investiti solamente fr. 5'290'851.- a fronte del Preventivo di fr. 22.124 mio!

si investirono solamente fr. 5'290'851.-.

È evidente che queste cifre così altalenanti non permettono un'analisi di fondo per cui temiamo che anche il Consuntivo 2015 presenterà una somma di investimenti decisamente minore di quanto preventivato.

Questo modo di procedere crea e creerà ancora debiti occulti, in quanto gli interventi a posteriori comporteranno inevitabilmente a una lievitazione dei costi.

L'auspicio della vostra Commissione è che gli investimenti previsti per il 2016 siano effettivi, come effettivi dovrebbero essere le cifre messo in conto per le varie e necessarie manutenzioni di stabili, attrezzature, strade, marciapiedi, sentieri e quant'altro.

A questo proposito ci teniamo a rilevare come si siano unite le voci riguardanti le strade e i sentieri, che non sono proprio la stessa cosa, per poi separare la manutenzione dei marciapiedi che invece sono parte integranti delle strade.

La suddivisione, seppur illogica, è lecita, ma non favorisce di certo la trasparenza.

Al di là di queste considerazioni e pur tenendo conto che la tanto auspicata ripresa economica fatica a decollare, la situazione economica della Città suggerisce sì una certa prudenza, ciò non deve però impedire la realizzazione di progetti ad ampio respiro che possano portare a nuove entrate fiscali in grado di ridare slancio all'economia e di prepararsi adeguatamente all'avvento di Alp Transit, anche se al momento appare difficile capire quali saranno esattamente i suoi effetti.

In quest'ottica, ad esempio, il risanamento del terreno ex gas assume quindi un'importanza primordiale per poter poi pianificare in maniera produttiva questo grande spezzone di quartiere.

3. Dicasteri: osservazioni puntuali

3.1: Amministrazione e turismo

015 Consiglio comunale e Municipio

300.12: indennità rappresentanti soggetti esterni

Come già sottolineato nel rapporto al Consuntivo 2014, "le indennità ai vari rappresentanti nei soggetti esterni (300.14) sono state versate sulla base del Regolamento comunale (art. 115g) e della relativa ordinanza attualmente in vigore. La valutazione iniziale preventivata è inferiore agli importi realmente incassati. In merito alle indennità della Palacinema Locarno SA, rileviamo che il pagamento deriva dall'applicazione del regolamento e dell'ordinanza sopraccitata e che l'elevato importo è da ricondurre all'elevato numero di sedute di CDA effettuate nel 2014" e quindi quanto votato da questo consesso in quell'occasione non rispecchia quanto si voleva ottenere visto che le uscite superano le entrate.

Per questa ragione la vostra Commissione chiede al Municipio di presentare una modifica del suddetto articolo, mentre per la rispettiva ordinanza il Municipio dovrebbe intervenire subito e apporre le necessarie modifiche.

Infatti anche quest'anno a Preventivo figurano fr. 30'000.- alle entrate e fr. 75'000.- alle uscite, in linea con il Consuntivo 2014.

Manifestazioni

Il calendario delle diverse manifestazioni durante la bella stagione si sovrappone troppo spesso. Infatti non è possibile che a luglio nel raggio di 40 km vengano organizzati due o tre eventi importanti nella stessa settimana (Moon and Stars, Estival Jazz Lugano, Magic Blues Vallemaggia).

La stessa osservazione vale anche per l'allestimento del Programma al Fevi.

Riteniamo che la Città dovrebbe farsi parte attiva per coordinare con tutti gli attori interessati le manifestazioni regionali con un occhio anche ad un coordinamento sovraregionale almeno a livello cantonale.

Evoluzione delle ore lavorative

Come si evince dalla tabella che segue, il Municipio intende procedere a un rafforzamento di certi settori dell'Amministrazione, senza peraltro aver ben chiaro il quadro generale, e senza tener presente i passati suggerimenti della nostra Commissione nell'ambito dei rapporti su Consumativi e Preventivi.

Ad esempio avevamo proposto un aumento di 0.5 unità lavorative a favore dei Servizi finanziari in modo da poter ovviare a determinate disfunzioni già evidenziate, mentre in realtà, in quel settore, vi è stata una diminuzione di 0.2 UL.

Dicasteri	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	P2015	P2016	Diff08/16
Amministrazione	15.1	15.8	17.2	17.7	18.3	17.9	19.0	21.9	22.5	7.4
Sicurezza	37.5	39.2	41.6	43.7	47.0	51.9	53.0	57.0	61.2	23.7
Educazione	68.8	71.6	65.8	67.6	65.2	63.5	62.9	64.3	66.2	-2.6
Cultura	8.3	8.3	7.9	7.5	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	-1.0
Sport, centro informatico	9.7	9.4	9.8	9.5	9.5	9.5	9.5	9.2	9.5	-0.2
Istituti e servizi sociali	110.7	116.3	116.8	117.4	115.0	117.6	120.4	121.4	124.2	13.5
Territorio	53.8	51.3	50.9	52.4	52.3	52.1	52.0	52.5	52.9	-0.9
Ambiente, edilizia pubblica	9.8	11.6	11.3	10.7	10.7	10.7	10.7	10.7	10.7	0.9
Finanze	6.7	7.0	7.5	7.0	7.0	6.9	7.0	6.5	6.5	-0.2
Totale unità lavorative	320.4	330.5	328.8	333.5	332.3	337.4	341.8	350.8	361.0	40.6

* Ufficio biometrico					3					
Resp. acquisti/concorsi									1	
* Pompieri/artigiani							3			
* PolCom/convenzioni		2	1	1	2	4	1	4	5	
Sostegno pedagogico al CT					-3					
* Aumento sezioni scuola		2						1	2	
San Carlo		4					2		2	
Operatore sociale		1								
Assistente sociale							1			
* Direttore servizi sociali						1				
Assistente Sezione genio civile									0.5	
Totale per anno		9	1	1	2	5	7	5	11	

* Finanziato (in parte o completamente) da Cantone o da Comuni convenzionati.

Sappiamo perfettamente che in seno all'Amministrazione vi sono dei disagi già messi in evidenza dai vari capi servizio e dai rappresentanti del personale sulle quali il Municipio deve chinarsi e assolutamente cercare di trovare soluzioni praticabili che possano soddisfare le richieste emerse nel corso dei vari incontri avuti.

085 Palexpo FEVI

A preventivo si prevedono ricavi di fr. 351'000.- e delle spese per fr. 462'900.-, cifre queste che verosimilmente non troveranno posto nella realtà salvo un significativo cambiamento nella gestione del FEVI.

Speriamo che l'ipotesi appena comunicata dal Municipio di un mandato di gestione all'OTR LVM possa realizzarsi al più presto perché quest'ente dispone certamente delle necessarie competenze e contatti per migliorare la situazione sin qui certamente insoddisfacente.

Vale la pena comunque proporre un raffronto fra il Consuntivo FEVI 2014 e quanto messo a Preventivo, almeno nelle sue voci principali:

	Consuntivo FEVI	Preventivo 2016
Stipendi al personale in organico	fr. 172'324.-	fr. 66'000.-
Spese per acqua, elettricità, riscaldamento	fr. 43773.-	fr. 70'000.-
Manutenzione stabili e strutture	fr. 29'174.-	fr. 30'000 .-
Ammortamenti	fr. 80'000.-	fr. 170'000.-

Dal confronto appare sproporzionato la voce "Stipendi al Personale" con una differenza di oltre fr. 100'000.- e lo stesso dicasi per gli ammortamenti, dove appare evidente che il tasso applicato dalla società FEVI è sicuramente più bassi di quanto invece deve applicare il Comune.

Importante sarà, come già accennato in precedenza, un coordinamento del cartellone tenendo conto delle manifestazioni organizzate sul territorio.

3.2: Sicurezza

Come già ribadito nel passato, l'aumento delle U.L. di 4.2 rispetto al Preventivo 2015 deve essere compensato con gli accordi derivanti dalla ratifica delle varie convenzioni con gli altri Comuni per l'esercizio delle competenze di Polizia Comunale, Comuni che con la convenzione assumono la quota parte di spesa.

Di conseguenza ci attendiamo un Consuntivo neutro tra maggiori spese e maggiori incassi.

3.3: Cultura

Nel rapporto allestito il 25 gennaio 2015 per il Preventivo, la vostra Commissione si era espressa criticamente sulla prevista mostra del pittore Filippo Franzoni, dopo che la stessa era stata nuovamente posticipata alla primavera del 2016 in tal modo:

"Ci preoccupa, per le ragioni sovraesposte, l'aver conferito il mandato per l'esposizione dedicata all'artista Filippo Franzoni al direttore uscente, che non si è mai dimostrato attento alle spese sfornando più volte massicciamente i crediti messigli a disposizione."

Con comunicazione del 20 novembre scorso siamo stati informati dal Capo dicastero avv. Giuseppe Cotti che per il 2016 non sarà in programma alcuna mostra sul Franzoni siccome il Municipio ha disdetto il mandato al curatore della stessa signor Riccardo Carazzetti.

A questo punto anche la cifra indicata a Preventivo di fr. 275'000.- per "Spese per esposizioni (318.51), dovrebbe essere rivista al ribasso, togliendo la quota parte della mostra Franzoni.

Restano tuttora in corso discussioni con il prof. Edgardo Cattori che nel 2010 aveva ricevuto dall'allora esecutivo cittadino un mandato quale collaboratore scientifico per le ricerche sul pittore.

Possiamo solo augurarci che il Municipio riesca a trovare una soluzione culturalmente e finanziariamente valida, in caso contrario tanto vale fermarsi per evitare un nuovo imbarazzante salasso come già troppe volte subito.

3.4: Sport e centro informatico

410 stadi e impianti sportivi

La cifra totale delle spese di fr. 654'500.- compensata da un'entrata globale di fr. 48'000.- appare senz'altro preoccupante e rispecchia quanto emerso già nel Consuntivo 2014 dove si raggiunse la cifra di fr. 738'402.- compensata allora da un'entrata complessiva di fr. 112'239.-.

Inutile sottolineare come alla voce entrate, le cifre siano del tutto irrisorie, ciò che dovrebbe portare il Municipio ad una profonda riflessione sui costi generati dall'utilizzo e dalla manutenzione degli impianti sportivi, da una parte e a un'ottimizzazione del personale impiegato dall'altra.

Da chiedersi poi se la cifra indicata a Preventivo alla voce investimenti per l'installazione dell'illuminazione a LED allo stadio Lido di fr. 1 milione sia realistica.

3.5: Territorio

La vertenza circa l'esproprio di terreni privati sulle rive dei laghi è approdata di recente presso il Tribunale Federale a seguito di un ricorso di un'associazione contro l'introduzione da parte del Gran Consiglio zurighese nella Legge cantonale sulle strade di un articolo che vieta le espropriazioni di terreni privati per la realizzazione di sentieri sulle rive.

Il ricorso ha prodotto negli scorsi giorni una chiara sentenza che porterà chiarezza anche alle dispute e ai tentennamenti che in questi ultimi 30 anni hanno coinvolto tutte le nostre amministrazioni comunali il cui territorio giurisdizionale si affaccia su un lago.

Infatti per i giudici di Losanna un simile divieto è contrario alla Legge federale sulla pianificazione del territorio, che chiede di facilitare l'accesso alle rive dei fiumi e dei laghi.

Nella sua sentenza, il TF sottolinea che, in base alla sua giurisprudenza, questi sentieri devono essere realizzati nel limite del possibile vicino alle rive, perciò i Cantoni devono avere la facoltà di soppesare gli interessi pubblici e quelli dei privati nella pianificazione degli accessi alle rive.

Un divieto generalizzato ad espropriare dei terreni, come quello che si voleva introdurre nel canton Zurigo, non è quindi ammissibile.

Oltretutto nel Canton Ticino la Legge d'applicazione della LF è stata approvata da tempo senza alcuna clausola come quella descritta, quindi il Municipio metta finalmente in atto quanto è in suo potere onde completare quel sentiero, progettato agli inizi degli anni '90 e che oggi corre solo parzialmente lungo tutta la riva fino alla foce della Maggia.

640 Servizio raccolta e distruzione rifiuti

"Il Preventivo è stato allestito nell'ipotesi della modifica, con effetto 1.1.2016 del Regolamento per il servizio di raccolta ed eliminazione dei rifiuti..."

“L’intenzione rimane (...) di presentare (...) il messaggio per la modifica del Regolamento comunale, la cui entrata in vigore dovrebbe essere attorno alla metà del 2016”.

Questo è quanto si legge nel Messaggio accompagnante i conti preventivi ed è evidente che siamo di fronte a una situazione decisamente nebulosa: assodato che sarà ormai impossibile presentare il Messaggio per la modifica del Regolamento comunale per il servizio di raccolta ed eliminazione dei rifiuti entro la fine del 2015, ci si chiede se poi lo stesso potrà essere messo in discussione entro la metà del 2016, per cui le cifre indicate a Preventivo con una diminuzione di fr. 280'775.- rispetto al Consuntivo 2014 appare poco realistica, come pure lascia perplessi la diminuzione degli stipendi del personale in organico di fr. 93'602.-.

In questo contesto poi si inserisce un'altra problematica relativa all'incasso della tassa rifiuti: qualora non si dovesse riuscire a introdurre il nuovo concetto basato sulla tassa causale in tempi relativamente brevi, ci sarebbero difficoltà nella fatturazione, dovendo magari procrastinarne l'uscita alla fine del 2016, con tutti gli aspetti negativi che comporterà.

D'altronde sarebbe poco opportuno applicare la tassa forfettaria per gli evidenti motivi di illegalità che essa comporta, con la possibilità, neppure remota, che parecchi cittadini decidano di contestarla sulla base della nota sentenza del Tribunale Federale.

Un altro aspetto legato al tema dei rifiuti è il littering.

Il 28 febbraio l'allora Consigliere signor Pietro Snider inoltrava una mozione sul tema, firmata da altri colleghi e colleghe in rappresentanza di tutti i partiti presenti in questo consesso.

Nelle sue osservazioni il Municipio, che inspiegabilmente proponeva di non aderire alla mozione, scriveva:

“Anche per questo motivo, con la modifica del nostro Regolamento sulla raccolta dei rifiuti nel 2012 abbiamo introdotto il concetto di littering e la possibilità di sanzionare chi contravviene alle norme.”

In effetti all'art. 11 e all'art. 18 si fa accenno molto in generale come ben si evince da quanto segue:

Art.11 Sull'intero territorio giurisdizionale è vietata la pratica dell'abbandono sconsiderato di rifiuti (littering) quali ad esempio prodotti alimentari e i relativi imballaggi, imballaggi di bevande, sigarette e i relativi imballaggi, giornali, volantini ecc. su suolo pubblico quali strade, piazze, parchi, giardini, rive dei fiumi e dei laghi ecc.

Art.18 Le infrazioni al presente regolamento sono punite con multa applicata dal Municipio, riservata l'azione per danni e l'azione penale.

L'ammontare della multa va fino ad un massimo di fr. 10'000.- a seconda della gravità dell'infrazione.

È fuori di dubbio che per mettere in pratica quanto scritto nel Regolamento e quanto chiesto dalla mozione citata e non solo, il Municipio deve mettere in campo delle strategie che al momento sembrano non esistere o perlomeno, se esistono, non sono applicate.

Un altro argomento che ha fatto discutere la vostra Commissione riguarda la questione dei terreni e degli immobili patrimoniali.

Il valore dei terreni, come ben si deduce dalla tabella allegata, è estremamente fluttuante: si passa, ad esempio dai 1168.- fr. al metro quadro del terreno ex macello ai 700.- fr. del terreno situato in via Muro della Rossa a Solduno.

Per i terreni agricoli invece questa fluttuazione non esiste; semmai si parla di un valore di reddito agricolo.

Infatti, per permettere di conservare le superfici agricole ai contadini, la Legge fondiaria rurale stima un buon terreno attorno ai 10.- fr. al metro quadro, quindi il valore venale di queste parcelle, se paragonato agli altri di valore commerciale, è pari a zero.

Sorge quindi una domanda lecita: è giusto metterli nella lista dei beni patrimoniali senza nessun commento?

A questo punto si potrebbero aggiungere alla lista dei beni anche i nostri boschi; sarebbe un'opera di maquillage contabile in modo da far sembrare di possedere più di quanto in realtà potremmo mettere sul mercato.

Riassunto terreni patrimoniali

Nro. mappale	Designazione terreno	Valore al 31.12.2014	Valore al m ²
40	Terreno ex macello (mq 8'557)	Fr. 10'000'000.-	Fr. 1168.-
76	Terreno "casa torre" (mq 2'888)	Fr. 10'000'000.-	Fr. 3462.-
4601	Piano di Magadino, Ca de pezzo (mq 12'475)	Fr. 100'000.-	Fr. 8.-
4628	Piano di Magadino (Monda, mq 34'935)	Fr. 199'000.-	Fr. 5.69
4643	Piano di Magadino, (Monda, mq 7'410)	Fr. 45'400.-	Fr. 6.12
4663	Piano di Magadino, Cugnoli Curti (mq 28'119)	Fr. 159'000.-	Fr. 5.65
4788	Muro della Rossa, Solduno (mq 372)	Fr. 260'400.-	Fr. 8.37
5497	Area ex azienda gas / artigianale (mq 2'858)	Fr. 1'714'800.-	Fr. 600.-
	TOTALE TERRENI PATRIMONIALI	Fr. 22'478'600.-	

In giallo: terreno agricolo

Altro aspetto che alla vostra Commissione appare poco chiaro è la tabella allegata sulla manutenzione degli stabili comunali prevista per il 2016.

Purtroppo non sono indicati, nel caso di un preventivo uguale a zero, a quando risalgono gli ultimi interventi e anche qui avremmo probabilmente la spiacevole sorpresa di constatare l'esistenza di oggetti trascurati magari da decenni, chiediamo quindi che in futuro la tabella venga completata con tutti gli interventi eseguiti negli anni precedenti.

Un simile completamento potrà risultare utile anche ai responsabili nella programmazione degli interventi.

La qualità di un lavoro è giudicato dai particolari e in questo senso ci sembra che la città, in generale, stenti a mantenere il passo.

3.6: Economia, pianificazione e trasporti

820 Autoservizi pubblici

Preoccupa il continuo lievitare dei costi di questa voce arrivata a una spesa preventivata di ben fr. 1'464'000.-, più che raddoppiata dal Consuntivo 2008 (fr. 722'166.-) in poi, e non è passata un'eternità!

In questo caso, come in molti casi dove ci sono finanziamenti pubblici cantonali o federali, poi ribaltati sui Comuni o sugli stessi cittadini, quello che disturba è anzitutto il fatto compiuto; infatti il tutto è legalmente blindato e non abbiamo scelta, possiamo solo approvarlo, ed in secondo luogo la totale mancanza di trasparenza a giustificazione di quanto richiesto.

Lo stesso Municipio sembra trovarsi in grande difficoltà se è vero com'è vero che alla voce 361.15, Contributo alla Comunità tariffale, si è passati da un Consuntivo 2014 di 71'819.- fr. ad un preventivo 2015 di 160'000.- fr. per tornare a chiedere per il 2016 un comunque elevato contributo di fr. 90'000.-

Il contributo alle FART per le autolinee urbane (365.50) è in leggera diminuzione, ma anche qui non sono note le ragioni, mentre quello per il trasporto regionale pubblico (361.20) è in continuo forte aumento.

Se si pensa che tutta quest'offerta di trasporto pubblico è inclusa nell'offerta della Comunità Tariffale Ticino-Mesolcina (Arcobaleno) mal si comprendono queste distinzioni e questi aumenti.

Visto l'apprezzabile continuo aumento degli utenti "Arcobaleno", che portano certamente maggiori entrate nelle casse della Comunità tariffale, non si capisce perché dall'altra parte debba aumentare, piuttosto che diminuire, il contributo pubblico.

Qui c'è necessità di trasparenza. Chiediamo quindi al Municipio, anzitutto, se vi è stata una verifica dei contributi richiesti e dei parametri utilizzati per i conteggi ed in seguito la pubblicazione di questi dati in modo comprensibile affinché la popolazione, che già ritiene di pagare troppo per i trasporti senza nemmeno conoscere l'alto contributo pagato da Cantone e Comuni, ne sia correttamente informata.

Per meglio rendersi conto dell'imponenza di queste cifre possiamo solo aggiungere che, con il messaggio licenziato il 4 novembre u.s., il Consiglio di Stato in ha chiesto al Parlamento lo stanziamento di un credito di 290.4 milioni di franchi, di cui 226.8 milioni a carico del Cantone e il restante importo a carico dei Comuni, per il finanziamento del periodo 2016-19 delle prestazioni di trasporto pubblico, cosa che corrisponde ad un importo annuo a carico del Cantone di altri 56,7 mio oltre ai contributi richiesti ai Comuni.

Crediamo che sia giunto il momento per un'approfondita verifica di offerte e costi per capire se tutte le offerte ed i relativi costi sono giustificati per la sicuramente apprezzabile ed apprezzata offerta di trasporto pubblico nel nostro Cantone e nella nostra Città, non foss'altro che per la necessità di garantire un'equilibrata allocazione delle limitate risorse disponibili per tutte le necessità della popolazione.

3.9: Finanze

900 imposte e partecipazioni

422.33: recupero attestati carenza beni

Nel 2015 è stato affidato un mandato per il recupero di attestati carenza beni a LaDifesa SA. L'importo indicato di fr. 200'000.- rappresenta, secondo i Servizi finanziari, una stima di quanto si presume di poter recuperare annualmente e si tratta della stessa cifra indicata già nel Preventivo 2014.

In quell'occasione, però, si indicò pure che il costo di tale operazione era di fr. 50'000 (uscite alla voce 318.30 "Spese per consulenze e perizie").

Nel Preventivo 2016 questa cifra è scomparsa e alla voce testé indicata figurano fr. 19'000 che però si riferiscono al costo della revisione esterna dei conti, per cui appare difficile esprimere un giudizio; possiamo solo mettere in risalto come un recupero sugli attestati di carenza beni possa essere molto aleatorio e di difficile applicazione, per cui rimane, in seno alla vostra Commissione, un certo scetticismo.

Parallelamente chiediamo al Municipio delucidazioni in merito ai costi che quest'operazione comporta.

3.10: Azienda dell'acqua

Preoccupa la vostra Commissione l'importante cifra d'investimenti di 3.5 milioni di franchi prevista per la messa in cantiere della realizzazione dei due nuovi pozzi alla Morettina e diversi interventi sulla rete di distribuzione dell'acqua potabile a Locarno (Via Vallemaggia, Contrada Maggiore e Via Cantonale a Riazzino), a Losone (Via Primore, collegamento con Via Papogna, Vicolo al Forno e Via Vigne Alfieri) e a Muralto (Via del Sole e zona San Biagio) Inoltre nel corso dell'anno dovrebbero essere portati a termine i lavori di risanamento al serbatoio Carmelo (manufatto e stazione pompe) nonché al serbatoio Solduno (vasca secondaria di accumulo dell'acqua).

Infatti non si può davanti ad un simile elenco non avere delle perplessità quando si sa che a primavera l'attuale responsabile ing. Bontà entrerà al beneficio della pensione e il testimone passerà a qualcun altro. Proprio questi avvicendamenti non sono mai indolori soprattutto quando si è confrontati con programmi di tale ampiezza e complessità.

E nulla si dice per la convenzione ormai scaduta con Losone che va rinnovata poiché di questo negozio giuridico è ormai da troppo tempo che se ne discute, nonostante che la nostra azienda ha continuato e continua comunque ad investire somme ingenti in quel Comune!

Anche su questo tema ci aspettiamo che il Municipio ci dia delle delucidazioni e riesca finalmente a concludere l'auspicato accordo a lunga scadenza.

4. Osservazioni finali

Purtroppo, e l'abbiamo constatato a diverse riprese, l'informazione alla popolazione in merito a determinate tematiche quali la gestione e l'eliminazione dei rifiuti, le attività culturali e sportive, le azioni preventive contro la zanzara e tigre solo per citarne alcune, è piuttosto carente.

La vostra Commissione reputa pertanto importante potenziare l'informazione alla cittadinanza sia con regolari invii cartacei sia con un aggiornamento costante del sito della città.

Infine ci auguriamo che il Municipio consideri con più rigore le sollecitazioni, gli auspici e i consigli che puntualmente giungono dai rapporti sui Consuntivi e sui Preventivi, come pure dalle mozioni approvate dal Consiglio Comunale che stentano a essere attuate.

4. Moltiplicatore

Alla luce delle cifre esposte e delle esternazioni a tale riguardo espresse dal Signor Bianchi, membro dell'ufficio di revisione nello scorso maggio alla Commissione della Gestione, riteniamo giustificata la proposta contenuta nel Messaggio come pure le motivazioni.

La vostra Commissione reputa quindi che la fissazione dello stesso al 90% sostenibile.

6. Dispositivo

Per le considerazioni esposte, la commissione della Gestione della Città di Locarno invita codesto onorando consesso a voler risolvere:

1. Il moltiplicatore fiscale per l'anno 2016 è fissato 90%.
2. I conti preventivi 2016 del Comune e della Azienda acqua potabile sono approvati.
3. Il Municipio è autorizzato a utilizzare i crediti nei limiti indicati.
4. Sono approvati i seguenti crediti dell'Azienda acqua potabile:
 - Fr. 250'000.-- per lavori di ammodernamento alla rete idrica di Locarno
 - Fr. 50'000.-- per lavori di ammodernamento alla rete idrica di Muralto
 - Fr. 200'000.-- per lavori di ammodernamento alla rete idrica di Losone, tenuto conto dell'estensione della rete e delle necessità riscontrate.
 - Fr. 100'000.-- per la sostituzione di alcuni vecchi veicoli in dotazione all'Azienda (furgone Ford e 3 utilitarie).

Con ossequio.

Bruno Baeriswil

Simone Beltrame

Loretta Canonica

Mauro Cavalli

Alex Helbling (relatore)

Daniele Laganara

Pier Mellini (relatore)

Simone Merlini

Bruno Nicora

Gianbeato Vetterli

Pierluigi Zanchi

**STABILI COMUNALI
MANUTENZIONI 2016**

No. Stabile	preventivo complessivo	2016	2017
LAVORI GENERALI			
Lavori di manutenzione ordinaria diversa nei vari stabili	260'000	130'000	130'000
	0		
SCUOLE COMUNALI			
Lavori di manutenzione ordinaria nei mesi estivi	80'000	40'000	40'000
	0		
DIVERSI			
Controlli RASi diversi stabili	0		
SES Controlli + lavori	60'000	20'000	40'000
Colonnine di ricarica	0		
Posteggio di fronte a Cimitero - nuovo allacciamento e posa	10'000		10'000
	0		
1 Palazzo Marcacci	0		
Interventi nel sottotetto (pulizia, nuova porta accesso tetto, ecc.)	5'000	5'000	
2 Palazzo ex scuole centro	0		
3 Centro dei servizi di Pronto Intervento	0		
Plafoni ribassati entrate sud e nord	50'000	50'000	
Sistemazione impermeabilizzazione torrini lift sud e nord	10'000	10'000	
Verifica e sistemazione infiltrazioni gronde est e ovest	10'000	10'000	
Risanamento chiusure ignifughe	9'000	9'000	
Pulizia canali di ventilazione	30'000	30'000	
Ascensori - sostituzione quadri comando	40'000	40'000	
Pensilina pompieri da risanare	10'000	10'000	
Sostituzione corpi illuminanti entrate lift PT S/N e soffitto	20'000	20'000	
4 Magazzini Pompieri	0		
5 Magazzino e officina presso il macello	0		
6 Gruppo manutenzioni	0		
7 Centro Tecnico Logistico	0		
8 Magazzino pompieri ai Monti	0		
9 Macello pubblico	0		
10 Stabile in Via Vallemaggia 48	0		
11 Stabili in P.tta de' Capitani (compreso 65 Gabinetti in Piazzetta de' Capitani)	0		
Progetto sostituzione macchina freddo - mandato esterno	10'000	10'000	
Messa a terra stabile - verifica in corso	0		
12 Magazzino e officina presso il macello - Deposito Polizia (ciclomotori)	0		
14 Magazzini in via della Posta (non massiccio)	0		
15 Torre Comunale	0		
16 Stabile via in Selva	0		
17 Prefabbricato in Via alla Morettina (non massiccio - Centro Giovani)	0		
19 Stabile Aziende	0		
20 Scuole comunali ai Saleggi	0		
Opere da pittore facciate esterne	40'000	40'000	
Sistemazione pavimentazione aree svago tra le aule	10'000	10'000	
Linoleum aula musica	8'000	8'000	
Manutenzione e pulizia cupole colorate	20'000		20'000
21 Scuole comunali a Solduno	0		
22 Scuola ai Monti	0		
24 Scuola dell'infanzia Gerre di Sotto	0		
25 Scuola dell'infanzia San Francesco (compr. 47 Circolo di Scherma via Ripa Canova)	0		
Illuminazione aule e refettori	45'000		45'000
26 Scuola dell'infanzia ai Saleggi	0		
27 Scuola dell'infanzia a Solduno	0		
Sistemazione parco giochi	15'000	15'000	
30 Casorella	0		
Riparazione intonaci e tinteggio corte lato albergo - compreso ponteggio	50'000	50'000	
31 Castello Visconteo	0		
Impianto antincendio - modernizzazione impianto	30'000	30'000	
Impianto elettrico	10'000	10'000	
32 Casa Rusca	0		
Impianto antincendio - risanamento impianto	15'000	15'000	
Impianto scasso - risanamento impianto	12'000	12'000	
Impianto elettrico	5'000	5'000	
33 Palazzo Morettini	0		
Riparazione compressore imp. ventilazione	20'000	20'000	
40 Stadio del Lido	0		
Riverniciatura carpenteria metallica tetto tribuna (compreso ponteggio)	55'000		55'000
41 Centro Sportivo alla Morettina	0		
43 Bagno Popolare	0		
44 Canottieri	0		
45 Stand di tiro Ponte Brolla + ex deposito munizioni (compreso Butte ad Avegno)	0		
46 Minigolf	0		
50 Istituto Casa per Anziani S. Carlo	0		
Opere per adeguamenti sicurezza sul lavoro	25'000		25'000
Tinteggio facciata centrale (compreso ponteggio)	30'000		30'000
51 Centro Diurno	0		
Impianto antincendio - risanamento impianto	23'000	23'000	
Impianto elettrico	5'000	5'000	
52 Asilo Nido	0		
Risanamento locale tecnico	5'000	5'000	
Risanamento pavimentazione accesso fornitori / posteggi	16'000		16'000
Sostituzione lampade cucina rotte con LED	10'000		10'000

53 Colonia Vandoni	0		
Due stufe pellets	10'000	10'000	
Separatore oli e sistemazione pozzi perdenti	40'000		40'000
54 Parco Robinson	0		
Interventi di manutenzione e pulizia parco x anno 2016	3'000	3'000	
57 Chiesa di Sant'Antonio	0		
58 Cimitero di Locarno (compreso 71 Gabinetti al cimitero)	0		
59 Chiesa di Santa Maria in Selva	0		
Opere complementari al restauro - separazione atrio e abside x salvaguardia pitture, ecc.	20'000	20'000	
60 Gabinetti Rotonda Piazza Castello	0		
62 Lavatoio al Fontanone	0		
63 Lavatoio alla Monda	0		
64 Gabinetti in Via Respini	0		
67 Gabinetti ai giardini Rusca	0		
68 Gabinetti in Via Cappuccini	0		
Chiusura gabinetti e formazione deposito	5'000	5'000	
69 Gabinetti in Via Fiorina (compreso lavatoio)	0		
70 Gabinetti in Piazza Solduno	0		
72 Irrigazione Giardini Rusca (locale tecnico)	0		
73 Parco giochi a Solduno (compreso gabinetti)	0		
74 Parco giochi al Bosco Isolino (compreso deposito)	0		
75 Parco giochi in Via San Jorio (compreso gabinetti)	0		
76 Gabinetti al Parco della Pace	0		
77 Pagoda presso Parco delle Camelie	0		
79 Gabinetti a Monte Brè (compreso deposito)	0		
80 Ascensore Morettina	0		
81 Rifugio PCI al FEVI	0		
85 Debarcadere (compreso 66 Gabinetti al Debarcadere)	0		
lavori legati al ristorante - vedi rapporto ufficio igiene	15'000	15'000	
fornitura e posa cancello chiusura debarcadere	40'000	40'000	
sistemazione esterna lato Muralto	30'000		30'000
87 Casa Bastoria	0		
Rivestimento in legno ultimo piano	10'000	10'000	
Tinteggio facciate (compreso ponteggio)	40'000	40'000	
88 Casa in Via Isola Martella 43	0		
89 Casa in Via Isola Martella 48	0		
90 Prefabbricato in via delle Aziende	0		
91 Casa Cristina	0		
Valvole termostatiche radiatori	5'000		5'000
92 Dependance Palazzo Morettini	0		
93 Casa San Francesco (Teatro Paravento)	0		
Tinteggio facciate (compreso ponteggio)	25'000		25'000
Taglio pianta e perizia muro in sasso	15'000	15'000	
Sist. muro in sasso giardino retro, parapetti e sist. serre e annessi entro luglio 2016	30'000	30'000	
97 Stalla in Via alle Monde	0		
99 Stabile in via S. Balestra 19	0		
100 Stabile in via S. Balestra 21	0		
101 Casa Bella - Ufficio Operatori Socialui	0		
102 Stabile Swisscom - Associazioni culturali	0		
103 Ex Starnini - Musica Cittadini + depositi diversi	0		
110 Stabili pompe	0		
TOTALE	1'341'000	820'000	521'000

aggiornato il 06.11.2015