

# Approvazione della variante del Piano regolatore Particolareggiato del Centro storico (PRP-CS) del Comune di Locarno, concernente il Parco pubblico e autorimessa al mappale n. 4848 RFD Locarno

Il Consiglio di Stato  
della Repubblica e Cantone Ticino

visto quanto precede;

su proposta del Dipartimento del territorio;

risolve:

1. Approvazione della variante del PRP-CS

È approvata la variante al Piano regolatore Particolareggiato del Centro storico del Comune di Locarno (PRP-CS) concernente il Parco pubblico e autorimessa al mappale n. 4848 RFD Locarno composto dagli atti elencati al pto 2.2.

2. Decisioni e modifiche d'ufficio

Sono decretate le decisioni e le modifiche d'ufficio indicate al capitolo 4.5 della presente risoluzione.

3. Decisione sui ricorsi

I ricorsi sono decisi come indicato in calce ai rispettivi considerandi.

4. Pubblicazione e notificazione

4.1. La presente risoluzione:

- a) limitatamente al suo dispositivo, è pubblicata sul Foglio ufficiale da parte della Cancelleria dello Stato e all'albo comunale da parte del Municipio;
- b) è notificata in esteso per raccomandata al Municipio di Locarno e ai ricorrenti.

4.2. La presente risoluzione, ad eccezione dell'esito dei ricorsi, è depositata per un periodo di 30 giorni e più precisamente dal 14 gennaio 2024 al 12 febbraio 2025, a disposizione delle parti, presso ~~la Cancelleria comunale~~.

i Servizi del territorio, in via alla Morettina 9, previo appuntamento

5. Rimedi di diritto

5.1. Contro la presente risoluzione è dato ricorso al Tribunale cantonale amministrativo

5.2. Il ricorso è da presentare in 3 copie:

- a) entro 30 giorni dalla notificazione, per coloro che hanno ricevuto personalmente la presente decisione;
- b) entro il termine di deposito della risoluzione presso la Cancelleria comunale di cui al punto 4.2 del dispositivo, negli altri casi.

5.3. Sono legittimati a ricorrere il Comune, i già ricorrenti per gli stessi motivi, e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione a dipendenza delle modifiche decise dal Consiglio di Stato.

Bellinzona, 18 dicembre 2024

Per il Consiglio di Stato:  
Il Presidente, **Christian Vitta**  
Il Cancelliere, **Arnoldo Coduri**