



Città di Locarno
Piazza Grande 18
CH-6600 Locarno

tel. +41 91 756 31 11
citta@locarno.ch

Collaboratore:
DUI / ZAP / AM

Rif:
Appalto

Sigla:

Contatto incaricato:

Data: 21 ottobre 2024

Concorso: Appalto Opere di manutenzione opere del genio civile e di edilizia - Triennio 2025-2027 Opere da capomastro

La Città di Locarno mette a pubblico concorso la **Manutenzione di opere del genio civile e di edilizia per il triennio 2025-2027.**

- 1) Committente
Città di Locarno, Piazza Grande 18, 6600 Locarno
(tel. 091 756 31 11 – fax 091 756 32 61)

- 2) Oggetto del concorso
Manutenzione di opere del genio civile e di edilizia per il triennio 2025-2027.
Opere da capomastro.

- 3) Quantitativi principali
Secondo Capitolato e Modulo d'Offerta.

- 4) Termini di concorso
La commessa è soggetta alla Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001, al relativo Regolamento di applicazione e alle successive norme integrative, e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera.

- 5) Consorzio
Il consorzio fra più imprenditori non è ammesso.



6) Criteri di idoneità

A comprova della propria idoneità ciascun offerente dovrà fornire, contestualmente all'offerta, le dichiarazioni di cui agli artt. 34 e 39 del Regolamento di applicazione sulle commesse pubbliche (RLCPubb/CIAP).

Sono ammesse a partecipare unicamente le ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera.

Ulteriori indicazioni relative ai criteri d'idoneità richiesti e altre condizioni di partecipazioni saranno elencate nella documentazione pubblicata in rete.

7) Criteri d'aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri di valutazione elencati in ordine di priorità:

- | | | |
|---|------|------|
| • Prezzo | 50 % | |
| • Attendibilità del prezzo | 22 % | |
| • Organizzazione della ditta | 20 % | |
| . <i>valutazione delle squadre proposte</i> | | 30 % |
| . <i>prontezza d'intervento dalla richiesta</i> | | 70 % |
| • Formazione apprendisti | 5 % | |
| • Perfezionamento professionale | 3 % | |

8) Sopralluogo

Non è previsto il sopralluogo obbligatorio, né l'incontro con la committenza.

9) Termini di esecuzione dei lavori

- | | |
|----------------------|------------------|
| • Inizio dei lavori: | 1° gennaio 2025 |
| • Fine dei lavori: | 31 dicembre 2027 |

Il Committente si riserva la possibilità di modificare la data dell'inizio dei lavori.

10) Subappalto

Il subappalto è ammesso solo per prestazioni specialistiche come indicato nelle disposizioni particolari CPN 102 del capitolato di appalto.

11) Termine e modalità di consegna dei documenti di gara

Per le ditte interessate è obbligatoria l'iscrizione alla gara di appalto annunciandosi al seguente indirizzo e-mail: **dui@locarno.ch** con l'indicazione del proprio indirizzo dove verranno poi spediti i documenti della gara d'appalto.

12) Consegna dei documenti d'appalto

I documenti di gara saranno consegnati unicamente in forma digitale (pdf e crbx) e saranno messi a disposizione a partire da **lunedì 21 ottobre 2024**.



13) Informazioni tecniche

Eventuali informazioni tecniche supplementari possono essere richieste unicamente in forma scritta entro il **7 novembre 2024** presso i Servizi del territorio, Divisione urbanistica e infrastrutture, Sezione genio civile, Via alla Morettina 9, 6600 Locarno, **e-mail: dui@locarno.ch**

14) Luogo e data di consegna delle offerte

Le offerte, in busta chiusa e con la dicitura esterna obbligatoria **“Manutenzione Genio civile e Edilizia – Triennio 2025-2027 – Opere da capomastro”**, dovranno pervenire alla Città di Locarno, Servizi del territorio, Divisione urbanistica e infrastrutture, Sezione genio civile, Via alla Morettina 9, 6600 Locarno, entro **le 10:00 di venerdì 22 novembre 2024**.

Non fa stato il timbro postale. Offerte pervenute dopo la scadenza del termine non saranno prese in considerazione.

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso i Servizi del territorio, Via alla Morettina 9, 6600 Locarno, nella sala riunioni ubicata al 3° piano dello stabile CPI, subito dopo la scadenza del termine d'inoltrato.

Il verbale d'apertura sarà consultabile al più tardi il giorno dopo la scadenza sul sito:

www.locarno.ch, sezione *“Documenti” voce Verbale d'apertura offerte commesse pubbliche*.

15) Modifiche modulo d'offerta

Non sono ammesse modifiche, aggiunte e/o manomissioni nel capitolato e modulo d'offerta come pure sconti e/o ribassi non richiesti.

Non è ammessa la presentazione di varianti al progetto.

16) Delibera

Il committente ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione delle opere oggetto del presente appalto se, dalle verifiche effettuate, dovessero emergere indicazioni contrarie all'interesse finanziario della stessa o comunque in contrasto con i crediti allocati. Nel caso di questa eventualità i concorrenti non potranno vantare alcuna rivendicazione.

Qualora l'attesa delle decisioni di cui sopra dovesse comportare un ritardo dell'inizio dei lavori previsto dall'aggiudicatario o l'annullamento della procedura, l'offerente non avrà diritto ad alcun risarcimento.

17) Ricorso contro gli atti d'appalto

Contro il bando e gli atti di concorso è data la facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione dei documenti. Il ricorso non ha effetto sospensivo.